



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,  
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «РОССИЙСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

**ЧЕРНОЗЁМНЫЙ ФИЛИАЛ**

**Суджанское отделение**

ИНН/КПП 7701018922/463243001, ОКПО 13438442, ОГРН 1027739346502

307800, Курская область, г. Суджа, ул. Щепкина, дом 14

Тел/факс 8(47143) 22649, E-mail: [V.Razinkova@r46.rosinv.ru](mailto:V.Razinkova@r46.rosinv.ru)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
в его составе для установления границ земельных участков  
предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки  
в д. Рубанщина Суджанского района Курской области»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Пояснительная записка. Чертежи**

Раздел 3.

Начальник Суджанского отделения \_\_\_\_\_

/Разинькова В.А./

г. Суджа 2017г.

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
	Техническое задание на разработку Проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области	-
	Постановление Администрации Суджанского района Курской области	-
1.	Пояснительная записка	-
2.	Чертеж межевания территории.	-
3.	Схема поворотных точек земельного участка	-

«Согласованно»

Начальник Суджанского  
Отделения Чернозёмного филиала  
АО «Ростехинвентаризация-  
Федеральное БТИ»



Разинькова В.А.

« 21 » июля 2017г



«Утверждаю»

Глава Суджанского района  
Курской области



Ильин Н.И.

« 21 » июля 2017г



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку Проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Основание для разработки проекта	Договор № 24/508-ГР от 29 июня 2017 года Постановление Администрации Суджанского района Курской области №456 от 07 июля 2017 года
2	Заказчик	Администрация Суджанского района Курской области
3	Источник финансирования	Средства местного бюджета
4	Исполнитель	Суджанское отделение Чернозёмного филиала АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»
5	Цели и задачи проекта планировки территории	Проект планировки территории и проект межевания в его составе разрабатываются в <b>целях</b> : -установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки; -соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства <b>Задачи:</b> - разработка проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для определения границ земельных участков необходимых для размещения малоэтажной жилой застройки.
6	Сроки выполнения работ	Согласно договора № 24/508-ГР от 29 июня 2017 года

7	Нормативные требования	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. 190-ФЗ</li> <li>- ФЗ от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями</li> <li>- Земельный кодекс РФ</li> <li>Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.03г.</li> <li>- ФЗ « Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.02.02</li> <li>- ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятники истории культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.02</li> <li>- СП 42.13330.2001г. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</li> <li>РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования установления красных линий в городах и других по селени Российской Федерации»</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>-Методические рекомендации по порядку разработки, согласования экспертизе и утверждению градостроительной документации муниципальных образований</li> <li>- Закон Курской области «О градостроительной деятельности Курской области» от 31.10.2006 года № 76-ЗКО (в ред. от 13.03.2012г</li> <li>- Генеральный план муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области;</li> <li>- Правила землепользования и застройки территории населенных пунктов муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области»;</li> <li>-другие нормативно-правовые федеральные, региональные муниципальные правовые акты.</li> </ul>
8	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Схема территориального планирования Суджанского района Курской области;</li> <li>- Генеральный план муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области;</li> <li>-материалы кадастрового деления территории, а так же материалы по собственникам участков на территорию, в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории. Ранее разработанные и утвержденные проекты планировки территории, проекты застройки земельных участков (при наличии)</li> </ul>
9	Исходная нормативно-правовая информация	<ul style="list-style-type: none"> <li>-нормативно-правовой акт «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области</li> <li>-нормативно-правовой акт «О порядке организации и проведении публичных слушаний».</li> </ul>
10	Порядок предоставления информации	Информация предоставляется Заказчиком Исполнителю электронном и бумажном виде на этапе сбора и обработки исходных данных. Также Заказчик оказывает содействие в получении дополнительных исходных данных, необходимых Исполнителю для выполнения обязательств по договору.

11	Состав и этапы разработки	<p>Перечень материалов в составе проекта планировки и проекта межевания в его составе:</p> <p><b>Текстовая часть основной части проекта планировки включает следующие материалы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а так же характеристики планируемого развития сетей инженерного обеспечения, транспортной инфраструктуры, линий связи;</li> <li>- В положении в зависимости от особенностей земельных участков могут указываться принципиальные мероприятия, необходимые для их использования в целях размещения малоэтажной жилой застройки.</li> </ul> <p><i>Графическая часть основной части проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах М1:500- М1:10000.</i></p> <p>На чертежах основной части проекта планировки отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>А) красные линии, на которых отображаются существующие или проектируемые красные линии при размещении малоэтажной жилой застройки;</li> <li>Б) Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</li> <li>В) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства</li> <li>Г) Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения</li> </ul>
		<p><b>Тестовая часть материалов по обоснованию проектов планировки включает следующие материалы:</b></p> <p>Пояснительная записка материалов по обоснованию содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>А) определения параметров планируемой малоэтажной жилой застройки;</li> <li>Б) защиту территорий от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера, обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>Г) иных вопросов планировки территории при размещении малоэтажной жилой застройки;</li> </ul> <p>Графическая часть обоснований проекта планировки территории представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах М 1:500 – М 1:10000</p> <p>Проект межевания территории осуществляется на основании проекта планировки и включает в себя чертеж межевания, на котором отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>- Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты</li> <li>- Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.</li> </ul> <p><b>Этапы разработки и утверждения Проекта планировки территории и проекта межевания в его составе, для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д. Рубаницина Суджанского района Курской области.</b></p> <p>Разработка проекта планировки и проекта межевания в его составе осуществляется в два этапа в соответствии с календарным планом</p> <p>I этап включает в себя сбор и обработку исходных данных, создание электронного картографического материала, уточнение современного использования территории, осуществляемых и планируемых</p>

		<p>градостроительных изменений ( работа с материалами кадастрового деления, картами и сведениями о землепользователях, документами территориального планирования), разработку проекта планировки</p> <p>Завершается первый этап передачей проектной документацией заказчику на согласование в одном экземпляре на бумажном электронном носителе.</p> <p>II этап- согласование проекта планировки. Участие в публичных слушаниях (публичные слушания по проекту планировки проводятся порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ). Анализ протоколов публичных слушаний, подготовка заказчиком сводной таблицы замечаний и предложений, а так же комментариев к проект в органах администрации и поступивших предложений заинтересованных лиц. Внесение поправок в тестовую часть проекта картографические материалы в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями.</p> <p>Завершается второй этап подготовки окончательной редакцией проекта планировки (с учетом мнений и замечаний, высказанных на публичных слушаниях и отраженных в протоколе общественных слушаний).</p> <p>Представление Заказчику подготовленного с учетом замечаний и предложений проекта окончательной редакции проекта планировки.</p>
12	Требования к сдаваемым материалам	<p>Графические материалы градостроительной документации выполняются на топографической основе, переданной заказчиком ( в электронном виде), с учетом обеспечения постоянного их хранения на срок, установленный градостроительным законодательством с информационном обеспечении градостроительной деятельности.</p> <p>Материалы сдаются комплектом, состоящим из диска, с электронным видом проекта, и его копиями на твердом носителе (бумаге) в 2 экземплярах.</p> <p>Формат записи диска должен позволять заказчику считывать использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы компьютерном оборудовании.</p> <p>Разрабатываемая электронная версии проекта должна быть представлена в бумажном и электронном виде в формате PDF или других программах, поддерживающих конвертацию в Adobe Reader</p>
13	Контроль и приемка работ	<p>Контроль и приёмка продукции осуществляется по этапам выполненных работ согласно календарного плана, с составлением актов сдачи и приёмки работ. Контроль и приёмка работ производится специалистами администрации. При приёмке будут оцениваться полнота и достоверность материалов и обоснованность проектных решений.</p>
14	Требования к исполнителю	<p>Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.</p>
15	Дополнительные условия	<p>В процессе разработки проекта планировки некоторые положения Технического задания могут быть откорректированы по взаимному согласию Заказчика и Исполнителя.</p>





**АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07 07 2017г

Суджа

№ 456

О разработке проекта планировки территории  
и проекта межевания территории в его составе для установления  
границ земельных участков, предназначенных для размещения  
малоэтажной жилой застройки в д.Рубанщина  
Суджанского района Курской области

В соответствии с п.1 ст.41, ст.45, ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, Администрация Суджанского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Определить заказчиком разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д.Рубанщина Суджанского района Курской области Администрацию Суджанского района Курской области.

2.Администрации Суджанского района Курской области (Богачеву А.М.) осуществить в установленном порядке проверку проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д.Рубанщина Суджанского района Курской области и направить главе Суджанского района Курской области для утверждения.

3.Начальнику отдела строительства и архитектуры Администрации Суджанского района Савиновой В.В. направить главе муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области уведомление о принятом решении в течение 10 дней.

4.Опубликовать настоящее постановление в течение трёх дней со дня принятия постановления в информационном бюллетене «Районные вести» и разместить на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области в сети «Интернет».

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Суджанского района Курской области Богачёва А.М.

6.. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Суджанского района



Н.И.Ильин



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Проект межевания территории подготовлен в целях для установления границ незастроенных земельных участков, расположенных в д. Рубанщина Заолешенского сельсовета Суджанского района Курской области, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также о границах земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения, согласно ст. 43 Градостроительного кодекса от 29.12.2004г. ФЗ-190.

### **В качестве исходного материала были использованы:**

1. «Проект планировки территории малоэтажной жилой застройки, расположенной по адресу: Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина»;
2. Топографическая съемка территории в масштабе 1:1000, в цифровом виде в системе координат МСК-46;
3. Постановления администрации Суджанского района Курской области «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области» №456 от 07 июля 2017г.;
4. Генеральный план Заолешенского сельсовета Суджанского района Курской области;
5. Сведения ГКН (Кадастровый план территории № 46/17-1-281290 от 08.06.2017г.
6. Договора №24/508-ГР от 29.06.2017;
7. Заявления на выполнение работ от Суджанского района Курской области;
8. Технического задания на разработку Проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области.

### **Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ:**

1. Федеральный закон РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";
3. Федеральный закон РФ от 25.11.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;



4. Федеральный закон от 28.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
5. Федеральный Закон РФ от 10.01.02 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. от 31 декабря 2005 № 199 – ФЗ);
6. Закон Курской области «О внесении изменений и дополнений в закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 07.03.2012 г.;
7. Федеральный Закон РФ от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в ред. от 30.06.2003 № 86-ФЗ, от 31 декабря 2005 № 199-ФЗ);
8. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий.
9. Постановление правительства Российской Федерации от 02.02.1996 г. № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений»
10. СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
11. Федеральный закон РФ от 13.07.2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

### **Этапы разработки проекта межевания территории**

1. Разработка аналитических материалов в рамках проекта межевания территории:
  - Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
  - Обоснование границ устанавливаемых земельных участков;
  - Обоснование формируемых территорий общего пользования;
  - Определение основных технико-экономических показателей проекта межевания в том числе: территории земельных участков, предоставленных для строительства, территории общего пользования, территорий зон с особыми условиями использования;
2. Разработка графических материалов проекта межевания территории:
  - Чертеж межевания территории М 1:1000;
  - Схема поворотных точек земельного участка М 1:2000

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях формирования границ незастроенных земельных участков под жилую застройку (1500 м<sup>2</sup> каждый) на основе проекта планировки территории.

Проектные размеры земельных участков незастроенных территорий устанавливались с учетом градостроительных нормативов и правил, действующих в период разработки.

Учитывались полученные сведения из ФФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Курской области и сведения с портала услуг «Публичная кадастровая карта», о проведенном ранее межевании земельных участков.

### **Современное использование территории.**

Основой формирования территории является земельный участок из категории земель населенных пунктов. Территория свободна от застройки. По земельному участку проходит газ, ЛЭП и линия связи.

### **Планировочное решение**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области данная территория находится в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-1)

Формируемые земельные участки показаны в Таблице 1.

№ участка	Условный номер земельного участка	Площадь участка, м2	Кадастровый квартал	Разрешенное использование	Категория земель	Адрес (местоположение)			
Участок1	:ЗУ1	1500	46:23:040201	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина			
Участок2	:ЗУ2	1500							
Участок3	:ЗУ3	1500							
Участок4	:ЗУ4	1500							
Участок5	:ЗУ5	1500							
Участок6	:ЗУ6	1500							
Участок7	:ЗУ7	1500							
Участок8	:ЗУ8	1500							
Участок9	:ЗУ9	1500							
Участок10	:ЗУ10	1500							
Участок11	:ЗУ11	1500							
Участок12	:ЗУ12	1500							
Участок13	:ЗУ13	1500							
Участок14	:ЗУ14	1500							
Участок15	:ЗУ15	1500							
Участок16	:ЗУ16	1500							
Участок17	:ЗУ17	1500							
Участок18	:ЗУ18	1500							
Участок19	:ЗУ19	1500							
Участок20	:ЗУ20	1500							
Участок21	:ЗУ21	1500							
Участок22	:ЗУ22	1500							
Участок23	:ЗУ23	1500							
Участок24	:ЗУ24	1500							
Участок25	:ЗУ25	1500							
Участок26	:ЗУ26	1500							
Участок27	:ЗУ27	1500							
Участок28	:ЗУ28	1500							
Участок29	:ЗУ29	1500							
Участок30	:ЗУ30	1500							
Участок31	:ЗУ31	1500							
Участок32	:ЗУ32	1500							
Участок33	:ЗУ33	1500							
Участок34	:ЗУ34	1500							
Участок35	:ЗУ35	1500							
Участок36	:ЗУ36	1500							
Участок37	:ЗУ37	16000						Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
Участок38	:ЗУ38	891					Магазины		
Участок39	:ЗУ39	1137					Магазины		
Участок40	:ЗУ40	1002					Магазины		
Участок41	:ЗУ41	826					Магазины		
Участок42	:ЗУ42	1600					Объекты придорожного сервиса		

## **Чертеж границ земельных участков.**

Чертеж межевания территории выполнялся в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, СНиПа 11-04-2003\*\* (в части, не противоречащей действующему законодательству о градостроительной деятельности). На чертеже показаны границы формируемых земельных участков, места планируемого размещения коммуникаций.

При разработке проекта межевания учитывались:

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
- Регистрационные планы подземных инженерных коммуникаций;
- Беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры);
- Публичные сервитуты.

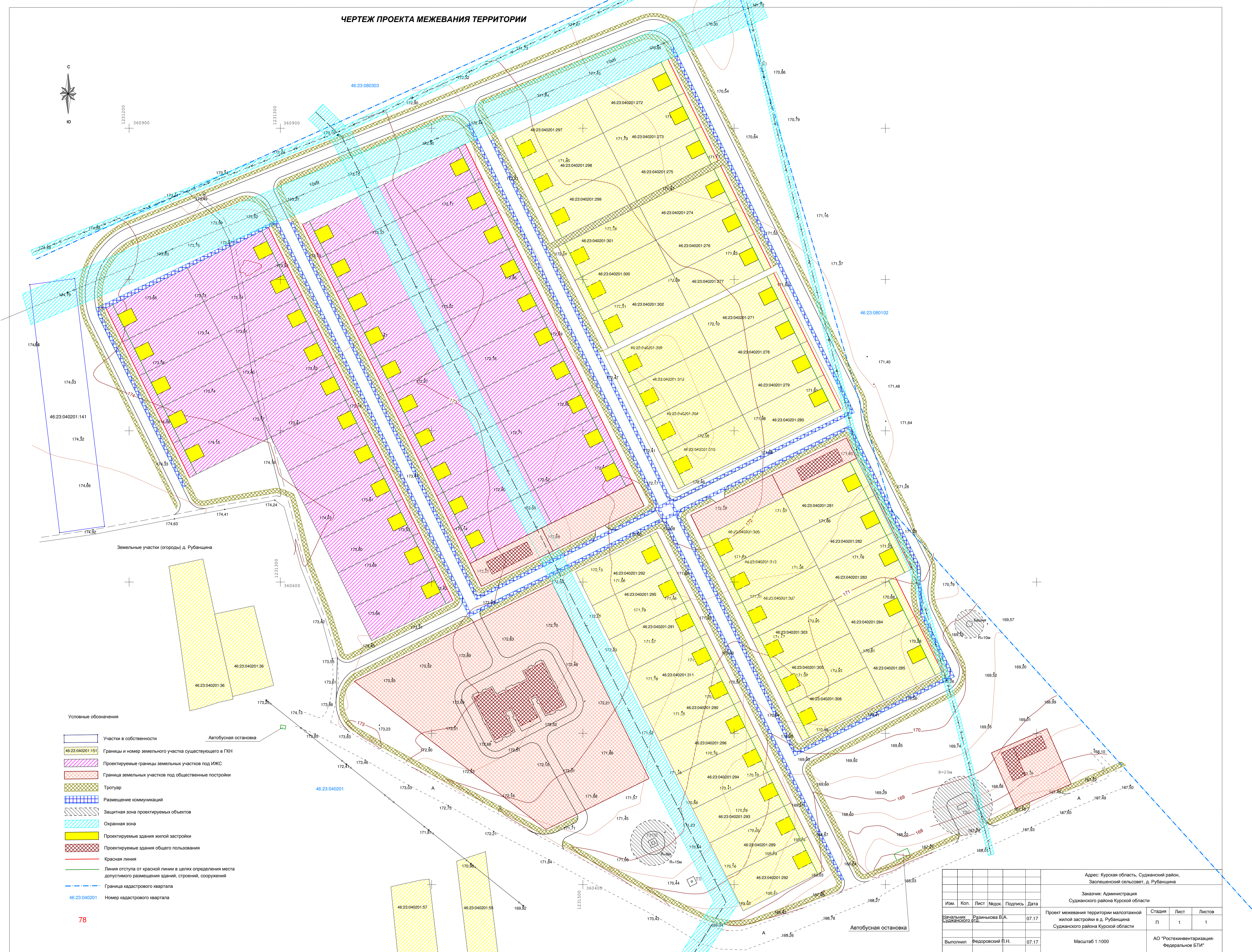
Проектируемая территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена по адресу: Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина в границах кадастрового квартала: 46:23:040201

Все применявшееся в ходе работ программное обеспечение (ПО) для ПК является лицензировано и имеет сертификат соответствующего образца. На основании полученных материалов планировки территории составлены ведомости координат характерных точек земельных участков.

Координаты поворотных точек границ земельных участков приведены в системе координат МСК-46.



ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Земельные участки (огороды) д. Рубанщина

Автобусная остановка

Автобусная остановка

- Условные обозначения
- Участки в собственности
  - 46:23:04:0201:151 Границы и номер земельного участка существующего в ГКН
  - Проектируемые границы земельных участков под ИЖС
  - Граница земельных участков под общественные постройки
  - Трогуар
  - Размещение коммуникаций
  - Защитная зона проектируемых объектов
  - Охранная зона
  - Проектируемые здания жилой застройки
  - Проектируемые здания общего пользования
  - Красная линия
  - Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения
  - Граница кадастрового квартала
- 46:23:04:0201 Номер кадастрового квартала

Адрес: Курская область, Суджанский район, Запелешинский сельсовет, д. Рубанщина					
Заказчик: Администрация Суджанского района Курской области					
Изм.	Кол.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Начальник Суджанского от.		Резникова В.А.			07.17
Выполнил		Федоровский П.Н.			07.17
Проект межевания территории малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области				Стадия	Лист
Масштаб 1:1000				П	1
АО "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"				Листов	1



# СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ведомость координат поворотных точек земельных участков под ИЖС

№	X	Y	№	X	Y
1	360665,51	1231532,98	33	360814,02	1231325,69
2	360687,92	1231521,9	34	360836,43	1231314,61
3	360710,33	1231510,82	35	360834,37	1231292,19
4	360732,74	1231499,74	36	360811,96	1231303,27
5	360755,15	1231488,66	37	360789,55	1231314,35
6	360777,56	1231477,58	38	360767,14	1231325,44
7	360799,97	1231466,5	39	360744,73	1231336,52
8	360822,38	1231455,42	40	360722,32	1231347,6
9	360844,79	1231444,34	41	360699,91	1231358,68
10	360867,2	1231433,26	42	360677,5	1231369,76
11	360889,61	1231422,17	43	360655,09	1231380,84
12	360863,02	1231368,39	44	360632,68	1231391,92
13	360840,61	1231379,47	45	360610,27	1231403
14	360818,2	1231390,55	46	360587,86	1231414,08
15	360795,79	1231401,63	47	360561,27	1231360,3
16	360773,38	1231412,71	48	360583,68	1231349,22
17	360750,97	1231423,79	49	360606,09	1231338,14
18	360728,56	1231434,88	50	360628,5	1231327,06
19	360706,15	1231445,96	51	360650,91	1231315,97
20	360683,74	1231457,04	52	360673,32	1231304,89
21	360661,33	1231468,12	53	360695,73	1231293,81
22	360638,92	1231479,2	54	360718,14	1231282,73
23	360635,7	1231472,69	55	360740,55	1231271,65
24	360612,32	1231425,41	56	360762,96	1231260,57
25	360634,73	1231414,33	57	360785,37	1231249,49
26	360657,14	1231403,25	58	360807,78	1231238,41
27	360679,55	1231392,17	59	360781,18	1231184,62
28	360701,96	1231381,09	60	360758,77	1231195,71
29	360724,38	1231370,01	61	360736,36	1231206,79
30	360746,78	1231358,93	62	360713,95	1231217,87
31	360769,19	1231347,85	63	360691,55	1231228,95
32	360791,61	1231336,77	64	360669,14	1231240,03

Ведомость координат поворотных точек земельных участков под общественные постройки

№	X	Y
65	360534,33	1231348,8
66	360436,42	1231475,6
67	360470,12	1231543,72
68	360599,19	1231479,85
69	360597,17	1231432,91
70	360620,55	1231480,18
71	360650,36	1231540,48
1	360665,51	1231532,98
22	360638,92	1231479,2
23	360635,7	1231472,69
24	360612,32	1231425,41
72	360644,41	1231571,31
73	360671	1231625,09
74	360695,39	1231674,28
75	360681,9	1231681
76	360657,56	1231631,74
77	360656,03	1231632,49
78	360629,44	1231578,71
79	360487,1	1231770,09
80	360503,09	1231806,75
81	360466,48	1231822,81
82	360450,45	1231786,15

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 46:23:040201:36 - Границы и номер земельного участка существующего в ГКН
- Проектируемые границы земельных участков под ИЖС
- Граница земельных участков под общественные постройки
- o 16 - Номер поворотной точки земельного участка
- 36** - Номер земельного участка под жилую застройку
- 78** - Номер земельного участка под общественные постройки

Адрес: Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина					
Заказчик: Администрация Суджанского района Курской области					
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
		Разинькова В.А.			07.17
Схема поворотных точек проекта межевания территории малоэтажной жилой застройки в д. Рубанщина Суджанского района Курской области					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
Выполнил: Федоровский Г.Н.      07.17      Масштаб 1:2000					
АО "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"					